

## FONDS DE COMMERCE D'HOTELLERIE ET GITES 05310 FREISSINIÈRES



### DESCRIPTION DU FONDS DE COMMERCE

#### ELEMENTS INCORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

##### Bail commercial 1

**Durée** : 9 ans du 1<sup>er</sup> janvier 2013 au 31 décembre 2021

**Destination** : gîte, hôtel

**Désignation** : un ensemble immobilier dénommé "Maison de Grioure" de deux étage sur sous-sol & rez-de-chaussée / capacité d'accueil : 34 personnes

**Loyer mensuel** : 3 102.00 € TTC / **Dépôt de garantie** : néant à ma connaissance

##### Bail commercial 2

**Durée** : 9 ans du 26 juin 2009 au 25 juin 2018

**Destination** : tous commerces

**Désignation** : un ensemble immobilier d'un étage sur rez-de-chaussée / capacité d'accueil : 15 personnes

**Loyer mensuel** : 828.00 € TTC / **Dépôt de garantie** : 690.00 €

#### ELEMENTS CORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

Procès-verbal d'inventaire de Maître Michelle LAISSARD,  
Huissier de Justice à BRIANCON (05100), ci-joint.

### COMPTABILITE

Exercice	Chiffre d'affaires	Résultat
30/06/2016 16 mois	132 841 €	(217 €)

### SITUATION SOCIALE

➤ **Nombre de salarié identifié à l'ouverture de la procédure** : néant